

Jahrhunderthalle Bochum **Übernahme des Eigentums durch die Stadt Bochum**

Vorschlag zum weiteren Verfahren und zum Zeitplan

Bis 1. Quartal 2009:

Prüfung der Investitionsmaßnahmen in Bezug auf Kosten, Bedarf, Denkmalschutz, Priorität:

Schallschutzmaßnahme Westfassade:	LEG, BoVG	alternatives Konzept, Denkmalschutz
Wartungsgang Rückkühlwerk:	LEG, BoVG	Notwendigkeit?
Dachsanierung JHH:	LEG	Kosten, Denkmalschutz
Sanierung kleiner Wasserturm:	LEG/Stadt	Denkmalschutz, Priorität
Nutzungsgem. Ausbau Turbinenhalle:	LEG/BoVG	Konzept, Kosten
Gestaltung der Flächen westl. JHH:	LEG	Kosten
Gestaltung der Oberfläche Colosseum:	LEG	Kosten
Sicherung/Rückbau von Leitungen:	LEG	Konzept, Kosten
Sonnen- und Blendschutz JHH:	LEG/BoVG	Bedarf, Priorität

Mitte/Ende Februar 2009:

MBV lädt Stadt, LEG, MWME, Staatskanzlei ein zu Verhandlungstermin

Klärung Investitionsmaßnahmen/Kosten als Gegenleistung für Stadt bei Übernahme JHH

Klärung weiterer Bausteine/Anforderungen der Stadt zur Übernahme der JHH

- Ersatz Anteil LEG an Finanzierung Spielbetrieb (400.000 €/Jahr)
- Ersatz Anteil des Landes an Spielbetrieb Triennale nach 2013 (aktuell 800.000 €/Jahr)
- Ansiedlung der KulturRuhrGmbH in Bochum (Investitionskosten 2,4 bis 5,1 Mio. €)
- Ersatz Landesbeitrag Grundsicherung Route der Industriekultur nach 2017 (aktuell ca. 584.000 €/Jahr)
- Ersatz RVR-Leistungen für Instandsetzungen nach 2017 (aktuell rechnerisch 300.000 €/Jahr)
- Evtl. Rückzahlungsverpflichtung von Fördermitteln

Ausschuss für Stadtentwicklung und Verkehr am 24.03.2009 Sachstandsbericht

März bis Mai 2009: Weitere Verhandlungsrunden Stadt/MBV über zu klärende Bausteine

Ende Mai/Anfang Juni 2009:

Offizieller Schriftwechsel zu bisherigen Verhandlungsergebnissen, noch zu klärenden Vertragsbausteinen und weiterer inhaltlicher und zeitlicher Vorgehensweise zwischen OB und Staatssekretär

17.06. bis 23.06.2009:

Präsentation und Beratung der Verhandlungsergebnisse in den politischen Gremien

Juli bis Oktober 2009:

Ausverhandlung und Formulierung des Übernahmevertrages zwischen MBV und Stadt Bochum

Dezember 2009/Januar 2010: Beratung und Beschluss der Gremien zum Vertragsentwurf

Januar/Februar 2010: Vertragsabschluss

Ab Februar 2010 (je nach Festlegung im Vertrag):

Übernahme JHH durch die Stadt Bochum